

COMUNE DI NAPOLI

DIPARTIMENTO/AREA: **AREA PROGRAMMAZIONE DELLA MOBILITA'**

SERVIZIO: **SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' E PUMS**

ASSESSORATO: **ASSESSORATO ALLE INFRASTRUTTURE ALLA MOBILITA' E ALLA PROTEZIONE CIVILE**

SG: 607 del 27/12/2021

DGC: 655 del 27/12/2021

Cod. allegati:

Proposta di deliberazione prot. n° 13 del 27/12/2021

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 584

**OGGETTO:** Intervento Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi – espressione della volontà di transigere in ordine alle controversie sorte nell'esecuzione del contratto stipulato con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa e PA.CO. Pacifico costruzioni spa, affidatario dei lavori di completamento.

Il giorno 30/12/2021, nella residenza Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Dieci Amministratori in carica:

### SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

### ASSESSORI:

Maria FILIPPONE

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Paolo MANCUSO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Laura LIETO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Luca TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Segretario della Giunta comunale  
**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Lorenzo Di Dio)

### IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, alla Mobilità e alla Protezione civile

*Premesso che:*

- con deliberazione n. 875 del 28 novembre 2013, la Giunta comunale ha approvato il progetto preliminare dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* per un importo di €25.798.488,70, finanziato nell'ambito del POR Campania FESR 2007-2013;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Sistema delle infrastrutture di trasporto, delle opere pubbliche a rete e dei parcheggi* n. 14 del 3 dicembre 2013, è stata indetta la gara, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c), del d.lgs. 163/2006, per l'affidamento, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*, sulla base del progetto preliminare approvato;
- con determinazione del direttore della Direzione centrale *Infrastrutture, lavori pubblici e mobilità* n. 6 del 30 gennaio 2015, registrata all'indice generale il 10 febbraio 2015 al n. 83, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* è stata aggiudicata al raggruppamento temporaneo di imprese e professionisti costituito da *CESVED Consorzio europeo per lo sviluppo dell'edilizia* (mandatario), *Ianniello costruzioni srl*, *Impresa Simeone e figli srl*, *SOGENA srl*, *GIUBA srl*, *ENG srl*, *Italiana sistemi srl*, ing. *Gaetano Sagliocca*, arch. *Danilo Iacone*, arch. *Gianluca Marangi*, ing. *Giuseppe Mautone* e dott. *Federico Giordano*, per l'importo di €16.286.537,35, di cui €561.223,06 per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed €15.725.314,29 per lavori, oltre oneri previdenziali e IVA;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 522 del 5 agosto 2015, nell'ambito della procedura di cui all'art. 168 del d.P.R. 207/2010, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- successivamente all'approvazione del progetto definitivo, in data 8 settembre 2015 è stato stipulato – tra il Comune di Napoli e il raggruppamento temporaneo di imprese e professionisti aggiudicatario, nella persona del presidente *pro tempore* del Consiglio di amministrazione della mandataria *CESVED Consorzio europeo per lo sviluppo dell'edilizia* – il contratto di appalto repertorio n. 85403, avente per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*;
- con deliberazione n. 634 del 5 ottobre 2015, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
- con disposizione del dirigente del Servizio *Sistema delle infrastrutture di trasporto, delle opere pubbliche a rete e dei parcheggi* n. 8 del 6 giugno 2018, repertorio n. 3137 di pari data, è stata disposta la risoluzione, per grave inadempimento e grave irregolarità nell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 136 del d.lgs. 163/2006, del citato contratto repertorio n. 85403/2015, stipulato dal Comune di Napoli e dal raggruppamento temporaneo di imprese costituito da *CESVED Consorzio europeo per lo sviluppo dell'edilizia* e altri, poi società consortile denominata *Asse costiero scarl*, costituita per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- con disposizione del dirigente del Servizio *Sistema delle infrastrutture di trasporto, delle opere pubbliche a rete e dei parcheggi* n. 9 del 5 luglio 2018, repertorio n. 3681 di pari data, è stato disposto l'avvio della procedura di interpello di cui all'art. 140 del d.lgs. 163/2006 per il completamento dei lavori, a seguito della richiamata risoluzione contrattuale, fino al quinto migliore offerente, escluso l'originario aggiudicatario, al fine di addivenire all'affidamento dei lavori ancora da eseguirsi alle medesime condizioni già proposte dall'aggiudicatario originario in sede di offerta;
- in esito a detto interpello, l'unico operatore economico che ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico del completamento dei lavori di cui si tratta è stato il costituendo raggruppamento temporaneo di imprese *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa - PA.CO. Pacifico costruzioni spa*, giusta nota prot. n. 416/Ap/ap del 27 dicembre 2018, acquisita in pari data al protocollo generale del Comune di Napoli al n. 1116326;
- con determinazione n. 9 del 28 dicembre 2018, registrata all'indice generale in pari data al n. 2272, il dirigente del Servizio *Sistema delle infrastrutture di trasporto, delle opere pubbliche a rete e dei*

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

*parcheeggi* ha approvato il quadro economico dei lavori di completamento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* per l'importo complessivo di €7.642.631,89 e ha affidato, a norma dell'art. 140 del d.lgs. 163/2016, al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa* (con sede legale in Napoli al viale Augusto n. 148, C.F. e P.IVA 06411250639) e *PA.CO. Pacifico costruzioni spa*, quinto offerente, escluso l'originario aggiudicatario, nella graduatoria di gara di cui al verbale del 12 settembre 2014 e determinazione dirigenziale registrata all'indice generale al n. 82/2015, tali lavori di completamento per l'importo complessivo di €5.209.868,76, compresi oneri per la sicurezza, oltre IVA come per legge;

- in data 4 aprile 2019 è stato stipulato tra il Comune di Napoli e il raggruppamento temporaneo di imprese sopra citato il contratto repertorio n. 86292 avente a oggetto l'esecuzione dei lavori di completamento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* n. 9 del 19 dicembre 2019, registrata all'indice generale il 19 dicembre 2019 al n. 2971, è stata approvata una perizia di variante ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettere b) e c), del d.lgs. 163/2006, unitamente allo schema di atto di sottomissione, alle nuove voci di prezzo e alla nuova tabella parametrica delle quote d'incidenza delle categorie di lavorazioni omogenee conseguente alla perizia medesima;
- con lo stesso atto è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento, il cui importo complessivo, pari a €7.642.631,89, è stato così ripartito: €6.180.913,48 per lavori, €27.049,18 per progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed €1.434.669,23 per somme a disposizione;
- il quadro economico approvato con la suddetta determinazione dirigenziale n. 2971/2019 prevede, tra le somme a disposizione della stazione appaltante – al punto *B4a*) – un accantonamento ex art. 239 del d.lgs./2006 per complessivi €150.000,00;
- in data 28 febbraio 2020 è stato stipulato tra il Comune di Napoli e il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa* e *PA.CO. Pacifico costruzioni spa* l'atto di sottomissione per i maggiori lavori previsti in variante e per i servizi complementari, senza aumento del quadro economico, relativi ai lavori di completamento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*, n. progressivo di registrazione 2588 del 2 marzo 2020;
- i lavori sono stati oggetto di consegne parziali all'impresa a far data dal 7 febbraio 2019, fino all'ultima, avvenuta il 20 settembre 2019;
- con determinazione del dirigente del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* n. 5 del 9 luglio 2020, registrata all'indice generale il 24 luglio 2020 al n. 892, è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento di cui alla citata determinazione dirigenziale n. 2971/2019, limitatamente alle voci *B10*), *B11*) e *B13*), comprese tra le somme a disposizione della stazione appaltante;
- in data 2 dicembre 2020 è stato redatto l'atto di collaudo statico dei lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: via Vespucci-via Ponte dei francesi*;
- in data 25 febbraio 2021 il Direttore dei lavori ha redatto lo stato finale dei lavori per un importo pari a €6.178.173,09;
- in data 21 settembre 2021 la Commissione di collaudo ha redatto il certificato di collaudo tecnico-amministrativo relativo all'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: via Vespucci-via Ponte dei francesi*, firmato dai componenti della Commissione di collaudo e, con riserva, dall'impresa esecutrice;
- il certificato di collaudo conferma lo stato finale redatto dal Direttore dei lavori, per un importo netto dei lavori pari a €6.178.173,09, stabilendo il credito residuo dell'appaltatore di €274.560,55, oltre IVA.

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



*Considerato che:*

- alla firma del certificato di collaudo tecnico-amministrativo, l'appaltatore ha confermato le riserve nn. 1, 2 e 3 già iscritte negli atti contabili:
  - riserva n. 1 per l'anomalo andamento dei lavori, quantificata in complessivi €1.136.524,05;
  - riserva n. 2 per maggiori oneri di sicurezza, quantificata in complessivi €77.458,76;
  - riserva n. 3 per lavorazioni eseguite ma erroneamente non contabilizzate dalla stazione appaltante, quantificata in complessivi €38.484,88;
- in data 3 novembre 2021 la società *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa*, in proprio e nella qualità di mandataria del raggruppamento temporaneo costituito con la mandante *PA.CO. Pacifico costruzioni spa*, ha trasmesso l'atto di significazione e diffida, acquisito in pari data al protocollo generale al n. 793237, agli atti del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS*, con cui ha invitato e diffidato il Comune di Napoli, in persona del Sindaco *pro tempore*, a provvedere al pagamento, in favore del raggruppamento, dell'importo di €2.266.998,27, così articolato:
  - 1) €663.437,53 in dipendenza del certificato di pagamento n. 5 del 14 ottobre 2020;
  - 2) €227.517,36 in dipendenza del certificato di pagamento n. 6 del 2 aprile 2021 (stato finale);
  - 3) €31.475,87 per fatture emesse a fronte di oneri smaltimento rifiuti;
  - 4) €15.567,31 per oneri di sicurezza diretti *Covid*;
  - 5) €1.136.524,05 di cui alla riserva n. 1 per anomalo andamento dei lavori;
  - 6) €77.458,76 di cui alla riserva n. 2 per maggiori oneri di sicurezza indiretti *Covid*;
  - 7) €38.484,88 di cui alla riserva n. 3 per lavorazioni eseguite ma non contabilizzate dalla stazione appaltante;
  - 8) €76.532,51 per interessi moratori maturati, a tutto il 31 ottobre 2021, in ragione del ritardato pagamento dei certificati di pagamento n. 4 del 1° luglio 2020 e n. 5 del 14 ottobre 2020, nonché delle fatture elettroniche emesse per costi *Covid* e oneri smaltimento rifiuti, oltre rivalutazione monetaria, nonché interessi moratori, ex d.lgs. 231/2002, che andranno a maturare successivamente al 31 ottobre 2021;
- con il medesimo atto l'appaltatore ha manifestato l'intenzione di adire le Autorità giudiziarie competenti a tutela di ogni diritto, azione, pretesa, ragione, nessuna esclusa e/o eccettuata.

*Considerato altresì che:*

- la Regione Campania, con deliberazione n. 215 del 18 maggio 2016, ha programmato la copertura finanziaria degli interventi finanziati con il POR FESR 2007-2013 non conclusi entro il termine del 31 dicembre 2015;
- con decreto dell'Autorità di gestione n. 43 del 1° giugno 2016 è stato definito un primo elenco di progetti finanziati con il POR FESR 2007-2013 non conclusi entro il 31 dicembre 2015 da completare a valere sulle risorse del POR FESR Campania 2014-2020 e del POC Campania 2014-2020;
- la Regione Campania, con decreto dell'Unità operativa *Grandi progetti* n. 25 del 14 dicembre 2016, ha ammesso a finanziamento sulle risorse del POC Campania 2014-2020, ai fini del relativo completamento, l'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* per un importo complessivo di €21.210.176,62;
- la Giunta comunale, con deliberazione n. 830 del 22 dicembre 2016, ha preso atto dell'ammissione a finanziamento, a valere sulle risorse del POC Campania 2014-2020, dell'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* per il suddetto importo di €21.210.176,62.

*Rilevato che:*

- con disposizione del direttore della Direzione centrale *Infrastrutture, Lavori pubblici e Mobilità* n. 62 del 17 novembre 2017, repertorio n. 6507 del 21 novembre 2021, è stato conferito all'arch. Massimo Santoro, all'epoca direttore della Direzione centrale *Pianificazione e gestione del territorio-Sito Unesco* e attuale Direttore operativo-Area tecnica, l'incarico di responsabile del procedimento dell'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via*

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



*Atteso che:*

- all'appalto relativo ai lavori di *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*, in virtù di quanto disposto dall'art. 216, comma 1, del d.lgs. 50/2016, si applicano le norme del d.lgs. 163/2016 e del relativo regolamento di esecuzione e attuazione, approvato con d.P.R. 207/2010;
- ai sensi dell'art. 239 del d.lgs. 163/2016, rubricato *Transazione*, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture, possono sempre essere risolte mediante transazione nel rispetto del *Codice civile*.

*Rilevato che:*

- al fine di evitare l'instaurarsi di un contenzioso, il dirigente del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* e il responsabile del procedimento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: via Vespucci-via Ponte dei francesi* hanno esaminato il citato atto di significazione e diffida nonché le relazioni riservate del Direttore dei lavori e della Commissione di collaudo per valutare l'opportunità di addivenire a una proposta motivata di soluzione transattiva della controversia;
- il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa* e *PA.CO. Pacifico costruzioni spa*, sentito per le vie brevi, pur confermando le proprie pretese, si è reso disponibile al conseguimento di un accordo transattivo che contempli una stringente tempistica di pagamento e che consenta quindi di mitigare le sofferenze economiche lamentate con l'atto di diffida.

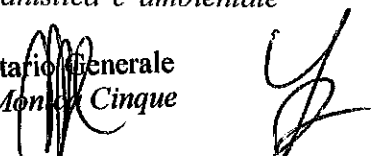
*Dato atto che:*

- la proposta di atto transattivo elaborata e condivisa dalle parti pone alcuni vantaggi, anche di natura economica, per l'Amministrazione comunale, laddove, in particolare, rispetto alla richiesta complessiva dell'appaltatore di €2.266.998,27, prevede:
  - con riferimento ai punti 1), 2) e 3) sopra riportati, la corresponsione integrale delle relative somme, pari a €922.430,76, spettanti all'appaltatore; tali somme, impegnate nell'ambito del quadro economico dell'intervento sul capitolo 200118, sono dunque escluse da ogni pattuizione;
  - con riferimento al punto 4), il riconoscimento della relativa somma, pari a €15.567,31 oltre IVA al 22%, in coerenza con quanto stabilito nell'allegato 1 all'ordinanza n. 39 del 25 aprile 2020 del Presidente della Regione Campania; tale somma trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, alla voce *B1)*;
  - con riferimento ai punti 5), 6), 7) e 8), a fronte dell'importo di €1.329.000,20, richiesto dall'appaltatore, la corresponsione della somma onnicomprensiva di €150.000,00, che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, alla voce *B4a)*;
  - l'impegno, da parte del Comune, di liquidare quanto pattuito in tempi ristretti, compatibilmente con l'erogazione, da parte della Regione Campania, dell'ultima *tranche* del finanziamento, e comunque non oltre il termine del 24 marzo 2022;
  - l'impegno, da parte dell'appaltatore, di rinunciare a ogni ulteriore azione, anche giudiziale, in riferimento al riconoscimento delle somme iscritte sul certificato di collaudo con le riserve sopra richiamate nonché per ulteriori interessi legali e moratori maturandi sino alla predetta data.

*Precisato che:*

- ricorrendo i presupposti di cui al comma 2 del sopra richiamato art. 239 del d.lgs. 163/2006, con nota prot. n. 867189 del 1° dicembre 2021 e successiva nota prot. n. 923204 del 23 dicembre 2021, è stato richiesto parere al Servizio *Difesa giuridica contenzioso civile*, incardinato nel Dipartimento *Avvocatura*, circa la transigibilità dell'insorgenda lite con il raggruppamento temporaneo di imprese affidatario dei lavori di completamento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: via Vespucci-via Ponte dei francesi*;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



- in riscontro alla suddetta richiesta, il Servizio *Difesa giuridica contenzioso civile* ha reso il proprio parere favorevole, in forma riservata, con nota prot. n. 871288 del 3 dicembre 2021 e successiva nota prot. n. 926247 del 24 dicembre 2021.

*Ritenuto che:*

- l'accordo transattivo di cui si tratta risulti utile e conveniente per l'Amministrazione comunale, anche in considerazione di un possibile contenzioso che potrebbe sorgere tra le parti e del conseguente – altrettanto possibile – accoglimento parziale delle richieste dell'appaltatore;
- sia pertanto opportuno addivenire alla transizione di cui si tratta, alle condizioni sopra riportate.

*Rilevato che:*

- la somma di €15.567,31, oltre IVA al 22%, riconoscibile ai sensi della citata ordinanza n. 39/2020 del Presidente della Regione Campania, e l'ulteriore somma onnicomprensiva di €150.000,00 che l'Amministrazione è disponibile a pagare, a titolo di concessione transattiva, a fronte delle pretese dell'appaltatore, sono ricomprese nel quadro economico dell'intervento – voce B1) e voce B4a) del quadro economico di cui alla determinazione dirigenziale registrata all'indice generale al n. 2971/2019, rimodulato con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale al n. 892/2020 – e trova copertura sul capitolo 200118, articolo 3, codice bilancio 08.01-2.02.01.09.012.

*Attestato che:*

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del *Regolamento dei controlli interni* dell'Ente;
- il presente documento non contiene dati personali.

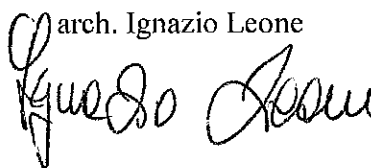
*Ritenuto che:*

- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.*

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

arch. Ignazio Leone

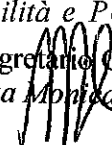



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

1. Esprimere la volontà di transigere in ordine alle controversie sorte nell'esecuzione del contratto stipulato con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito dalle società *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa* (mandataria) e *PA.CO. Pacifico costruzioni spa* (mandante), affidatario dei lavori di completamento dell'intervento *Riqualficazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*, finanziato a valere su risorse POC Campania 2014-2020, alle condizioni riportate nella parte narrativa del presente provvedimento.
2. Demandare al dirigente del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* la stipula

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque



7

dell'atto di transizione con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da *CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa* e *PA.CO. Pacifico costruzioni spa* per la definizione delle controversie sorte nell'esecuzione dell'appalto.

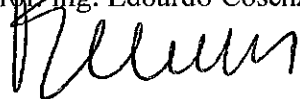
3. Dare atto che la somma di €15.567,31, oltre IVA al 22%, riconoscibile ai sensi dell'ordinanza n. 39 del 25 aprile 2020 del Presidente della Regione Campania, e l'ulteriore somma di €150.000,00 che l'Amministrazione è disponibile a pagare, a titolo di concessione transattiva, a fronte delle pretese dell'appaltatore, trovano copertura sul capitolo 200118, articolo 3, bilancio 2021, nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento, approvato con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale il 19 dicembre 2019 al n. 2971 e rimodulato con determinazione dirigenziale registrata all'indice generale il 24 luglio 2020 al n. 892.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato.

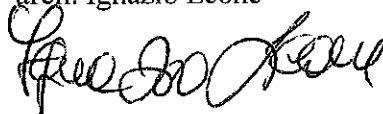
☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi del l'art. 134, comma 4, del d.lgs. 267/2000.

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'ASSESSORE  
prof. Ing. Edoardo Cosenza

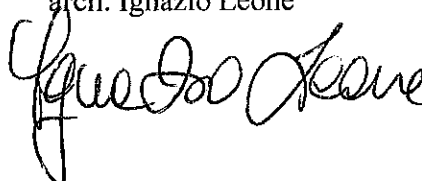


IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
arch. Ignazio Leone



Visto:

IL RESPONSABILE DI AREA  
arch. Ignazio Leone



Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 13 DEL 27 DICEMBRE 2021, AVENTE A OGGETTO: intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi* – espressione della volontà di transigere in ordine alle controversie sorte nell'esecuzione del contratto stipulato con il raggruppamento temporaneo di imprese costituito da CO.GE.PA. Costruzioni generali Passarelli spa e PA.CO. Pacifico costruzioni spa, affidatario dei lavori di completamento.

Il Dirigente del Servizio *Pianificazione strategica della mobilità e PUMS* esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:  
FAVOREVOLE

Addì, 27 dicembre 2021

IL DIRIGENTE

arch. Ignazio Leone

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/12/21..... e protocollata con il n. Dec 2021/655;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

*- Voto Parere Acquisito -*

Addì, ..... 27/12/21 .....

IL RAGIONIERE GENERALE





COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 13 DEL 27-12-2021 (DGC 655 DEL 27-12-2021) – SERVIZIO PIANIFICAZIONE STRATEGICA DELLA MOBILITA' E PUMS**

La proposta di deliberazione in esame esprime la volontà dell'Amministrazione di transigere in ordine alle controversie sorte nell'esecuzione del contratto stipulato con il raggruppamento temporaneo d'impresa costituito dalle società CO.GE.PA S.p.A. e PA.CO. S.p.A. affidatario dei lavori di completamento dell'intervento "Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero tratta Via Vespucci – Via Ponte dei Francesi"; la stessa domanda al Dirigente del Servizio proponente la stipula dell'atto di transazione.

La spesa di € 18.992,12, I.V.A. 22% compresa, riconoscibile ai sensi dell'ordinanza n. 39 del 25-04-2020 del Presidente della Regione Campania; nonché la somma di € 150.000,00, che l'Amministrazione è disponibile a pagare a titolo di concessione transattiva a fronte delle pretese dell'appaltatore, trovano copertura in bilancio al capitolo 200118 art. 3, cod. bil. 08.01-2.02.01.09.012 annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, lì 27-12-2021

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr.ssa C. Gargiulo)

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Si propone di esprimere la volontà di transigere in ordine alle controversie sorte nell'esecuzione del contratto repertorio n. 86292 del 4 aprile 2019 avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori di completamento dell'intervento *Riqualificazione urbanistica e ambientale asse costiero: tratta via Vespucci-via Ponte dei francesi*.

Il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è *"favorevole"*.

Il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, è, del pari, *"favorevole"*.

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa, risulta che l'accordo transattivo - che ha il suo presupposto logico-giuridico nell'atto di significazione e diffida dell'appaltatore verso l'Amministrazione a provvedere al pagamento di € 2.266.998,27 in relazione a mancati pagamenti e alla maturazione di interessi moratori - risulta *utile e conveniente per l'Amministrazione comunale*, anche in considerazione di un possibile contenzioso che potrebbe sorgere tra le parti e del conseguente, possibile accoglimento parziale delle richieste dell'appaltatore, pronto ad adire le Autorità giudiziarie competenti per vedersi riconoscere i diritti vantati.

Si ricorda che i sensi di quanto disposto dall'art. 216, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016, al caso in esame si applica l'art. 239 (*Transazione*) del d.lgs. 163/2006, che dispone: *1. Anche al di fuori dei casi in cui è previsto il procedimento di accordo bonario ai sensi dell' articolo 240, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi, forniture, possono sempre essere risolte mediante transazione nel rispetto del codice civile. 2. Per le amministrazioni aggiudicatrici e per gli enti aggiudicatori, se l'importo di ciò che detti soggetti concedono o rinunciano in sede di transazione eccede la somma di 100.000 euro, è necessario il parere dell'avvocatura che difende il soggetto o, in mancanza, del funzionario più elevato in grado, competente per il contenzioso. 3. Il dirigente competente, sentito il responsabile del procedimento, esamina la proposta di transazione formulata dal soggetto aggiudicatario, ovvero può formulare una proposta di transazione al soggetto aggiudicatario, previa audizione del medesimo. 4. La transazione ha forma scritta a pena di nullità.*

Si sottolinea che sulla ipotesi di transazione avanzata dal dirigente proponente si è espressa favorevolmente (in forma riservata) l'Avvocatura comunale, con nota prot. n. 871288 del 3.12.2021 e successiva nota prot. n. 926247 del 24.12.2021.

Spettano all'Organo deliberante le valutazioni conclusive.

visio:  
Il Sindaco

Monica Cinque  
 onid Ge

Deliberazione di G. C. n. 584 del 30.12.21 composta da n. 11 pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Burrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Pietro Gherardi

IL SEGRETARIO GENERALE

Maria Cypriani

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 4/1/22 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

.....

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

.....

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile

.....